

Výbor životního prostředí při obecním zastupitelstvu obce Podolí

V Podolí dne 25.09.2017

Výzva zastupitelům k vyhlášení místního referenda

Výbor životního prostředí vyzývá zastupitele obce Podolí, aby vyhlásili místní referendum ve dnech 20.10. – 21.10.2017 (volby do Poslanecké sněmovny) k problematice zachování bezbariérové oblasti pro volně žijící živočichy v horní části ulice Žleb.

Důvody, které vedou Výbor životního prostředí k výše uvedenému postoji:

Členové výboru životního prostředí se podrobně seznámili s vývojem situace kolem aktivit podolské občanky, která v minulosti postavila kolem svých pozemků oplocení bez řádného stavebního povolení, navíc z velké části na pozemku obcím a současně v tzv. nezastavitelném území, tj. v území, kde územní plán nedovoluje stavební aktivity.

Touto svojí nelegální stavbou zasáhla do přírodní lokality a vystavěla zde nepřirozené a místy i zdraví a životy volně žijících živočichů ohrožující překážky.

Ze spisu vedeného stavebním úřadem je zřejmé, že několik žádostí o dodatečné povolení černé stavby (nebo jejích částí) stavební úřad zamítl kvůli jejímu rozporu s územním plánem. Tehdy napadla zmíněná občanka územní plán obce Podolí s cílem dosáhnout dodatečného povolení nelegální stavby plotu.

Lokalitu, ve které občanka postavila bez jakéhokoliv oprávnění černou stavbu plotu, charakterizoval autor územního plánu obce Podolí platného do března 2016 následovně:

„... stávající stabilizovaná zástavba řadovými rodinnými domky tradičního charakteru se v těchto místech rozvolňuje do skupiny samostatně stojících rodinných domů. Navazující plochy lesa a zemědělské půdy a zejména konfigurace zvlněného terénu omezují další rozšiřování zastavitelného území. Je tedy zřejmé, že tato plocha zůstane trvale na přechodu urbanizovaného a neurbanizovaného území a okolní terén ji skrývá před dálkovými pohledy. ...“ (konec citace)

Stavby plotů v této lokalitě jsou hrubým a necitlivým zásahem do přírodního území bez respektu k okolním vazbám a to jak z hlediska přírody a krajiny, tak i z hlediska existence a výskytu mnoha chráněných živočichů. Tato lokalita je oddělenou částí intravilánu, která má výrazně jinou charakteristiku než zbývající část ulice. Nenásilný přechod od tradiční zástavby prolukou tvořící dětské hřiště (pozemky 916/106, 915/9) přes samostatně stojící dva domy (č.p. 262 a 70 metrů vzdálený dům č.p. 188) z urbanizované části do neurbanizované zachovává přírodní charakter této lokality. Z urbanistického hlediska je lokalita bez oplocení a pouze s užitím místně se vyskytujících dřevin jedním z významných míst v Podolí.

Právě proto, že Výboru pro životní prostředí jsou velmi dobře známy místní podmínky, doporučuje zastupitelům, aby vyhlásili místní referendum s otázkou, zda občané souhlasí s tím, aby obec Podolí zachovala tuto přírodní lokalitu jako území bezbariérové pro volně žijící živočichy a jehož účelem je citlivý a trvalý přechod mezi urbanizovaným a neurbanizovaným územím, kde není možno budovat jakékoliv stavby plotů a jiných liniových staveb vytvářejících bariéry volně žijícím živočichům.

Pavel Podškubka
předseda výboru životního prostředí

Dne 26.09.2017

Zastupitelé obce Podolí

OBECNÍ ÚŘAD PODOLÍ
okr. Uh. Hradiště, PSČ 686 04

Dostlo 24.9.2017 Mo

Číslo

Priloha

Návrh ke konání místního referenda

Vážení zastupitelé,

spolek Záraza se na Vás obrací s prosbou a žádostí o uspořádání místního referenda v termínu voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky ve dnech 20.10. – 21.10.2017.

V souvislosti s ryze účelovým napadnutím územního plánu obce Podolí s cílem dosáhnout legalizace černé stavby v území, které dílem sousedí s nadregionálním biocentrem Hluboček a dílem je jeho součástí, **navrhujeme, aby se občané obce mohli vyjádřit k otázce, zda má zůstat toto území nadále i do budoucna územím, které je bezbariérové pro všechny volně žijící živočichy** a ve kterém nebude do budoucna (tak jako tomu bylo i doposud) možné budovat oplocení nebo jiné liniové stavby vytvářející překážky volnému pohybu živočichů.

Jedná se o území počínající obecním hřištěm v ulici Žleb a pokračující dále po téže straně obecní komunikace navazujícími pozemky až k vybudovanému mokřadu v lokalitě Kačinec. Toto území je svým charakterem jedinečné, protože zde dochází k velmi citlivému přechodu od urbanizované oblasti v oblast neurbanizovanou, přičemž je v lokalitě umožněn volný pohyb všem žijícím živočichům.

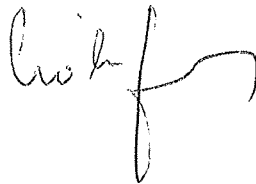
Z hlediska ochrany přírody je takovýto přístup k živočichům a respektování jejich přirozených potřeb v souladu s principem „bydlet ale neškodit“.

V loňském roce dokázali občané sami referendum uspořádat a zachránit tak hektar lesa v téže lokalitě před necitlivými plány cyniků, pro něž je přírodní lokalita toliko lukrativním pozemkem určeným k dalšímu „zhodnocení“. Pro lidi s podobným cítěním k přírodě a krajině, jaké mají členové našeho spolku Záraza, má přírodní lokalita to nejvyšší zhodnocení sama o sobě a jakýkoliv lidský zásah, zejména pak stavební, jen hodnotu území snižuje.

Protože zákon o místním referendu umožňuje zastupitelům vyhlásit místní referendum prostou většinou zastupitelských hlasů (bez nutnosti sbírat přípravným výborem potřebný počet souhlasících oprávněných voličů), **obracíme se na Vás s prosbou, abyste sami místní referendum vyhlásili.** Věříme, že sdělíte náš pohled na respektování živé přírody, jejíž součástí sami jsme, a že vyslyšíte naši prosbu a podniknete kroky nezbytné k ochraně tohoto území.

S pozdravem a poděkováním

Jaroslav Mikel
předseda spolku Záraza



**USNESENÍ ze 4. zasedání zastupitelstva obce Podolí
konaného dne 4. 10. 2017 v budově obecního úřadu v Podolí**

47/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo program 4. zasedání obce Podolí dle předloženého návrhu a doplněného o bod: Podolský ráj č. p. 64.

48/4/2017

Zastupitelstvo obce rozhodlo o přidělení zakázky firmě KAVYL, spol. s r.o., Mohelno 563, 675 75 a pověřilo starostku k podpisu smlouvy o dílo.

49/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo u k výkonu funkce technického dozoru investora na akci Obec Podolí protierozní výsadba a pověřilo starostku k podpisu Smlouvy na výkon funkce technického dozoru investora.

50/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo Plán financování obnovy kanalizace obce Podolí na roky 2018-2027.

51/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo nájem obecního bytu z od 1.1.2018 do 31.12.2018 a pověřilo starostku k podpisu nájemní smlouvy.

52/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo nákup sypače na zimní údržbu, traktorku Starjet Exclusive Uj 102-22 a zvukové aparatury. Rovněž schválilo výměnu oken v budově mandlovný a zřízení veřejně přístupného bodu k internetu v kulturním domě v Podolí.

53/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo vyúčtování a vyrovnání rozdílu stavebníkem dle plánovací smlouvy podepsané dne 26. 2. 2014 mezi předpokládanými a skutečnými náklady při vybudování prodloužení veřejného vodovodu a plynovodu ve výši 181 199 Kč a pověřilo starostku provedením vyúčtování stavebníkovi.

54/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo prodej dle podmínek v usnesení č. 11/28/2014 s tím, že daň z převodu nemovitostí uhradí kupující a pověřilo starostku k podpisu smlouvy.

55/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo, aby obec Podolí podnikla veškeré kroky v samostatné působnosti, aby území v katastru obce Podolí (k.ú. Podolí nad Olšavou) vymezené pozemky 915/3, 915/4, 915/5, 915/7, 915/8, 915/9, 916/105, 916/106, 916/108, 916/109, st. 350, st., 351, st. 352, st. 363, st. 412, 4328/1, 4328/2, 4328/3, 4328/6, (které jsou součástí nadregionálního biocentra Hluboček nebo jsou v jeho blízkosti) zachovala nadále jako území bezbariérové pro volně žijící živočichy a jehož účelem je citlivý a trvalý přechod mezi urbanizovaným a neurbanizovaným územím, kde není možno budovat jakékoliv stavby plotů a jiných liniových staveb situovaných kdekoli ve výše vymezením území a vytvářející volně žijícím živočichům bariéry.

56/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci na zateplení Podolského ráje čp. 64 a pověřilo starostku k podpisu všech potřebných smluv a ke všem úkonům vedoucím ke zdárnému podání žádosti.

57/4/2017

Zastupitelstvo obce schválilo změnu rozpočtu č. 3 dle předloženého návrhu.

Podolí 4. 10. 2017

Jana Rýpařová, starostka obce

Jarmila Kasperová, místostarostka obce