

PŘÍLOHA č. 1:

- 1) Kanalizace bude umístěna osou minimálně 6 m od líce zdiva hospodářské budovy, ve Vámi předložené dokumentaci není řešena hloubka uložení kanalizačního potrubí, což je v otázce nutnosti pažení výkopu pro uložení potrubí zcela zásadní věc.
- 2) Lávka přes výkop bude široká nejméně 150 cm s možností jejího každodenního užívání k průjezdu na pozemky parc. č. 125/3 a parc. č. 125/4, a to až do dokončení prací a předání vlastníku pozemku, na němž se výkop bude nacházet.
- 3) Před zahájením prací bude dočasné oplocení pozemku parc. č. 128/1 opatřeno provizorní brankou o šířce 150 cm pro průjezd vozíku.
- 4) Pozemky budou před zahájením prací nafoceny a bezprostředně po dokončení prací, nejpozději ale do 15 dnů od dokončení, uvedeny do původního stavu, jaký byl při nafocení.
- 5) V případě vykácení stromů obec Podolí zaplatí vlastníku pozemku do 10 dní od vykácení finanční náhradu dle příslušného ceníku.
- 6) Kanalizační šachta bude umístěna na vhodnější místo, než je rozhraní dvou oplocených pozemků, a to pozemků dvou různých majitelů. S jejím stávajícím umístěním nesouhlasím a nevidím důvod proč projektant umístil takto nevhodně kanalizační šachtu Š 306 kdy dojde zbytečně k daleko větším nákladům na obnovení stávajícího oplocení daleko většího rizika propadání nově zřízeného oplocení a taktéž na novém propojení stávajícího potrubí, které je určeno pro zachyt dešťové vody z nemovitosti č. 171.
- 7) Nesouhlasím s výpočtem a dále s cenou za věcné břemeno, kterou navrhuje. Pokud máte k ceně znalecký posudek nebo starostka obce je oprávněna k tomu úkonu rád bych se s tímto dokumentem seznámil – zašlete mně jej, prosím. Taktéž nevím, jakou dokumentaci použila starostka obce ve svém dopise z 25.3. 2020 k při výpočtu ceny věcného břemena na uložení kanalizace kde počítala délku kanalizačního potrubí přes pozemek p.č. 128/1 15 metrů, když šířka tohoto pozemku je 17,8 metru.
- 8) S ohledem na 25 včelstev, nacházejících se na mých pozemcích s jejich hodnotou v řádech desítek tisíc dám souhlas v naší záležitosti v případě, že vznikne - li jakákoliv škoda v průběhu prací na těchto včelstvech a zařízeních s nimi souvisejících (např. poškození úmyslné nebo i neúmyslné včelínů, v důsledku požáru včelínů, v důsledku nevhodného použití chemických látek, nebo odcizení atd.), uhradí ji bezodkladně obec Podolí. Obci Podolí v této věci poskytnu jednoznačné dokumenty usvědčující viníka.
- 9) Za každé porušení sjednaných podmínek, zaplatí mně obec Podolí smluvní pokutu, a to do 15 dní, kdy jí porušení podmínek písemně nahlásím. Výše smluvní pokuty za porušení podmínek bude ve výši 1 000,- Kč za každý den, kdy bude každé jednotlivé ujednání porušeno, a to ode dne jeho porušení až do doby uvedení do stavu, který bude v souladu s podmínkami uvedenými v předmětné smlouvě.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 30.000,- Kč (slovy třicettisíc korun českých), která bude splatná do jednoho týdne ode dne podpisu budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k rukám povinného nebo převodem na jeho účet peněžní ústav